

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2022年第6期（总第136期）2022年6月28日

产教深度融合、校企双元育人 --2022 校企合作深入推进新举措

为推动地方建筑行业转型升级，服务山西经济建设，发挥职业教育为社会、行业、企业服务的功能，创新学院人才培养模式，提高学生实践能力，培养满足用人单位需求的高素质技术技能型人才，深化区域职业教育产教融合力度，打造高水平校外实训基地，为学生实习、实训、就业提供更大空间。2022年6月10日9:35，太原城市职业技术学院工程造价专业暨建设工程管理专业教学指导委员会成立大会和第一次工作会议在新实训楼401召开。与会期间，工程经济系党总支书记李建伟向大会致辞；工程经济系负责人曹红梅介绍系部专业建设情况；工程造价教研室主任王博介绍工程造价专业人才培养方案；工程造价教研室副主任刘航天介绍产教融合实施方案；建设工程管理教研室主任魏宝兰介绍建设工程管理专业人才培养方案及产教融合实施方案；各专家提出专业人才培养方案修订建议。本着“优势互补、资源共享、互惠双赢、共同发展”的原则，在自愿、平等、互利、守信的基础上，校企双方达成一致意见，签订框架协议，建立长期、紧密的合作关系。并就具体事项制定了产教融合实施方案。我公司董事长王总参加了会议，并提出建设性意见，指出：企业需要能力，学生需要希望，教学指导委员会要找到适应的契合点，采取一对一师徒传帮带等各种鼓励、激励机制，通过各方努力，使学生能力提高，让企业成为孩子们梦想成真的地方，从而带动企业的可持续发展，实现双赢。





丽华北项目安全活动月 ——遵守安全生产法，当好第一责任人

2022年6月是我国第21个全国“安全生产月”。为此丽华北项目主题是“遵守安全生产法，当好第一责任人”为了贯彻和推进安全生产各项工作的展开，营造项目工地良好的安全生产工作条件，项目部决定，在2022年6月8日组织开展“安全生产月”教育培训活动，同时感谢中海项目总董扬、中建四局河北分公司副总赵丰瑞、山西共达建设工程项目管理公司副总李红梅参加活动，对丽华北项目的大力支持。大家集中时间、集中精力宣传安全操作规程及相关安全生产知识，弘扬安全文化，提高全体工友安全意识、提高工友们的安全知识水平，让我们都能做到人人懂安全、人人管安全，珍爱生命，安全从我做起。营造项目工地良好的安全生产氛围。

大家都知道生命弥足珍贵，人人都希望生命辉煌灿烂。家人安康、家庭幸福是我们梦寐以求的企盼。能确保我们实现夙愿的重要前提是安全。安全生产事关国家、企业和人民的生命财产，是重于泰山的大事，它是我们各项工作的重中之重。

安全工作是一个复杂的系统工程，他要求我们每个人都必须始终保持清醒的头脑，具备高度自觉的安全意识，积极担负起安全的责任。但令人遗憾的是，在我们身边有不少人视安全生产如儿戏，在工作中心存侥幸，一味地追求生产效益，忽略了安全保障和保护措施而酿成大祸，一桩桩血的惨痛教训不胜枚举，触目惊心，无一不在警示我们安全重于泰山。

为了确保企业的安全生产，必须重视对企业职工的安全知识教育，提高他们的安全意识。未雨绸缪，防患于未然，我们需要不断地举行预防安全事故的演练，要警钟长鸣，不断地纠正我们队伍中那些对安全生产漠然置之的错误思潮，让他们清醒地认识到在我们的日常工作中一个小的事物，诸如一根钢管、一块砖头、一个异常的声响，都可能引发意外的事故。我们每一个人都应在头脑中树立牢固的安全意识，这样就能有效地遏止安全事故的发生。

希望通过此次机会能进一步提高大家的安全意识和安全知识水平，杜绝施工现场安全事故的发生，维护好我们的安全施工环境。只有在工作中从我做起，从本职岗位做起，才能有效地防止事故的发生，才能使我们的企业和项目有良好的安全生产氛围中扬帆远航！

——中海丽华北项目部

公司总工办工地现场巡检通报

我公司 2022 年 6 月份对部分项目进行了巡视检查，通过检查发现到的主要问题及对项目部提出的要求通报如下：

对 38 号院项目部要求：

- 1、人员要根据现场情况（南北片区）合理调动，满足工作需要。
- 2、刘丽接管资料（要列问题清单，张辉，刘丽，王向明签字，会后清单电子版发给公司）。
- 3、再次强调劳动纪律。

阳光领域项目现阶段重点注意事项：监理资料部分短缺，建设方对项目部人员下班早不满意。

对项目部的要求：

- 1、要高度重视资料管理工作。
- 2、遵守劳动纪律（满足工作需要，消除因下班时间过早建设方对我方的不良影响）。
- 3、加强学习（与工程进度相一致，学习相关知识）。

珺睿府项目巡视检查现阶段重点注意事项：三栋楼均未主体验收（因为混凝土试块有不合格的问题）。

对项目部的要求：

- 1、与各参建方及时沟通协调，理清责任，完善书面资料。
- 2、整理完善监理用于归档的资料。
- 3、施工监理过程中注意自身安全。

森海湾项目巡视检查现阶段重点注意事项：外墙装饰施工的安全问题。

对项目部的要求：

- 1、旁站记录填写要规范。
- 2、监理日记内容要完整、准确。
- 3、强化对使用吊篮施工的安全管理。
- 4、监理资料要与施工进度相一致。

——总工办



先进人物

2021 年工作总结

2021 年的监理工作已圆满结束，又到年末岁尾，为了更好的完成新的一年的工作任务，有必要对自己过去一年的各方面过往做一个总结分析，故将过去一年来的工作汇报如下：

第一、工作回顾

1、2021 年工程开工建设楼栋 5 栋，分别是 16#楼、17#楼、18#楼、20#楼、23#楼，建筑面积约为 10 万㎡，周边地原建筑面积约为 4 万㎡，经过紧张而有计划的施工，现已完成 16#楼 5 层主体，17#楼主体完成 13 层，18#楼主体完成 13 层，20#楼主体完成 5 层，23#楼主体完成 4 层，车库完成约 3.6 万㎡，我们圆满完成了该部分的工程监理工作。

2、完成旭辉太原公司透明工厂的建设管理工作。

3、全年共迎接质检、安检、环保等上级检查 43 次，旭辉集团第三方飞检 2 次（2021 年 6 月 21 日和 10 月 29 日）。第一次地下室飞检取得旭辉集第二名的成绩，第二次飞检西北事业部排名靠前。

第二、工作总结及措施

1、作为一名项目总监，常驻工地现场，一言一行，一举一动都受到施工方及建设方的关注。火车跑的快，全凭车头带。在项目中，我就是车头，所以必须要恪尽职守，做好总监的本职工作，取得施工方的

尊重和建设方的信任、支持。工程开工后，按合同及工程项目进展，合理配备监理人员，并且根据本工程的具体楼座，进行了合理的分工。分工的同时，又强调团队协作。这样既让各位监理工程师发挥了自己的主观能动性，又增强了同事之间的和谐相处，坦诚沟通，有了一个较为融洽的工作氛围。

2、为本项目员工尽力创造良好的工作环境、休息及生活环境，使每一位监理人员都能既来之则安之，安心工作。心系本职岗位，尽力解决每一位监理人员的合理要求，做到责、权、利相统一。

3、想要搞好监理，取得各方面认可，必须加强学习，不自己学习，更重要的是组织好每一位项目部人员的学习，努力帮助每一位工程师提高专业技能、提高专业素养。通过学习，本项目部的人员专业技术有了很大提升，得到建设方的认可和表扬。实际工作中成绩的取得，很大程度上也得益于此。监理属于专业技术人才，强调以专业知识来为建设方提供服务，项目部年轻监理工程师居多，理论有而实践不足，所以必须和实际工程相结合，更好更快提高专业素养。另一方面，我也会对项目监理人员进行思想教育学习，真正摆正自己的位置，真正认识到自己的不足并加以弥补，真正做到脚踏实地工作，为家庭、公司、社会努力工作，在自己的岗位上努力实现自己的价值。

4、以制度为行动规则，以目标为工作导向，没有规矩不成方圆，本项目人员配备最多时达 10 人，为

了不各行其事，特根据本项目要求，制定了监理工作制度，为了激励大家的工作热情，特制定了监理项目部奖惩制度，严格以制度规范每个人的行为，工作路上才能做到不跑偏。针对飞检成绩，先定本项目的目标成绩，然后人人对照检查，工作做在平时，目标自然达成。

第三：思想政治方面自我要求

一年来，我在工作学习和生活中严格以一名党员标准严格要求自己，通过看新闻、看手机相关视频，学习党的方针政策，对我们党的发展历程有了更深刻的理解，对党的初心使命有了更清晰的认识。作为一名党员，受党培养多年，会传承和发扬先辈们坚如磐石的信仰，党为人民服务的情怀，更加自觉的做到在党忧党、在党为党、在党强党。在实际工作中以身作则，努力取得建设方的信任和支持。

新的一年已经到来，新的任务和挑战还在不远处等待，我会以新的工作姿态迎接挑战、以展新的工作面貌进入新的一年，我坚信在公司各位领导的引领和各位同事的帮助下，一定能好的完成工作任务，为公司的发展与腾飞做出自己应有的贡献。

—— 郗顺珍

（注：郗顺珍同志被评为 2021 年共达优秀共产党员。）

热烈祝贺山西涤纶厂瓦窑棚户区改造项目 (龙泽苑) 顺利封顶



山西涤纶厂瓦窑棚户区改造项目(龙泽苑)位于太原市万柏林区瓦窑西街以南,主楼32层带商铺及地下车库的住宅楼,建筑面积:24186.73平方米,是山西涤纶厂的民生工程。由山西恒领房地产开发有限公司负责建设,也是我公司的重点监理项目。

山西涤纶厂瓦窑棚户区改造项目(龙泽苑)桩基工程于2008年开始CFG桩施工,由于种种原因搁置了12年。自2019年5月30日我公司与山西恒领房地产开发有限公司签订合同后,项目部进驻施工现场,针对现场原桩基不合格的实际情况和原图纸打桩资料不完善进行核查,向建设方详细汇报具体情况,山西恒领房地产邀请太原市建设工程质量安全站及相关专家组进行多次论证,经设计院出图补桩处理方案,山西恒领房地产开发有限公司于2019年至2020年底前重新补桩2次,共打新桩240根,补桩446根。后经各参建方和太原市建设工程安全站共同验收合格。前后经过14年的漫长打桩施工,终于走向了快车道,2021年5月9日主楼筏板基础开始浇筑。

在主楼建设施工过程中,克服了由于新冠疫情全城封闭材料进不来的困难,经过施工参与各方的努力,主楼于2022年6月14日喜迎封顶。下一步将准备主体的验收,后续施工正在进行中。

——龙泽苑项目部

公司夏季福利已陆续发放

随着天气逐渐炎热,为保障公司职工在劳动生产过程中的安全和身体健康,让大家度过一个舒适的夏季,同时感谢每一位员工坚守岗位。6月1日,我司特为全体员工准备了茶叶、绿豆冰糖等贴心的夏季福利,将关爱和清凉送达每一位员工心中。



