

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2017 年第 10 期 (总第 82 期) 2017 年 10 月 28 日

热烈庆祝中国共产党十九大胜利召开

2017 年 10 月 18 日，中国共产党第十九次全国代表大会在北京隆重召开，习近平代表第十八届中央委员会向大会作报告。报告中关于教育、医疗、社保、就业的民生内容干货满满，每一样都与我们的生活息息相关，报告中有哪些需要你特别关注的重点呢？我们一起来学习！

3.5 小时十九大报告，20 个要点收藏学习！

中国共产党第十九次全国代表大会，10 月 18 日上午 9:00 在北京人民大会堂开幕。习近平代表十八届中央委员会向大会作报告。

不忘初心，方得始终

中国共产党人的初心和使命就是为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴，这个初心和使命是激励中国共产党人不断前进的根本动力。全党同志应要永远与人民同呼吸、共命运、心连心，永远把人民对美好生活的向往作为奋斗目标。

6000 多万贫困人口稳定脱贫

人民生活不断改善。深入贯彻以人民为中心的发展思想，一大批惠民举措落地实施，人民获得感显著增强。脱贫攻坚战取得决定性进展，六千多万贫困人口稳定脱贫，贫困发生率从百分之十点二下降到百分之四以下。

坚定不移打虎、拍蝇、猎狐

把纪律挺在前面，着力解决人民群众反映最强烈、对党的执政基础威胁最大的突出问题。出台中央八项规定，严厉整治形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风，坚决反对特

权。巡视利剑作用彰显，实现中央和省级党委巡视全覆盖。坚持反腐败无禁区、全覆盖、零容忍，坚定不移“打虎”、“拍蝇”、“猎狐”，不敢腐的目标初步实现，不能腐的笼子越扎越牢，不想腐的堤坝正在构筑，反腐败斗争压倒性态势已经形成并巩固发展。

我国社会主要矛盾已经转化

中国特色社会主义进入新时代，我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。

我国稳定解决了十几亿人的温饱问题，总体上实现小康，不久将全面建成小康社会，人民美好生活需要日益广泛，不仅对物质文化生活提出了更高要求，而且在民主、法治、公平、正义、安全、环境等方面的要求日益增长。同时，我国社会生产力水平总体上显著提高，社会生产能力在很多方面进入世界前列，更加突出的问题是发展不平衡不充分，这已经成为满足人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。

中国特色社会主义进入了新时代

经过长期努力，中国特色社会主义进入了新时代，这是我国发展新的历史方位。中国特

色社会主义进入新时代，意味着近代以来久经磨难的中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃，迎来了实现中华民族伟大复兴的光明前景。

新时代中国特色社会主义思想

新时代中国特色社会主义思想，是对马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观的继承和发展，是马克思主义中国化最新成果，是党和人民实践经验和集体智慧的结晶，是中国特色社会主义理论体系的重要组成部分，是全党全国人民为实现中华民族伟大复兴而奋斗的行动指南，必须长期坚持并不断发展。

人民是历史的创造者

坚持以人民为中心。人民是历史的创造者，是决定党和国家前途命运的根本力量。必须坚持人民主体地位，坚持立党为公、执政为民，践行全心全意为人民服务的根本宗旨，把党的群众路线贯彻到治国理政全部活动之中，把人民对美好生活的向往作为奋斗目标，依靠人民创造历史伟业。

时代是思想之母，实践是理论之源

实践没有止境，理论创新也没有止境。世界每时每刻都在发生变化，中国也每时每刻都在发生变化，我们必须在理论上跟上时代，不断认识规律，不断推进理论创新、实践创新、制度创新、文化创新以及其他各方面创新。

同志们！时代是思想之母，实践是理论之源。只要我们善于聆听时代声音，勇于坚持真理、修正错误，二十一世纪中国的马克思主义一定能够展现出更强大、更有说服力的真理力量！

再奋斗 15 年，基本实现社会主义现代化

综合分析国际国内形势和我国发展条件，从 2020 年到本世纪中叶可以分两个阶段来安排。

第一个阶段，从 2020 年到 2035 年，在全面建成小康社会的基础上，再奋斗十五年，基本实现社会主义现代化。

第二个阶段，从 2035 年到本世纪中叶，在基本实现现代化的基础上，再奋斗十五年，把我国建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国。到那时，中华民族将以更加昂扬的姿态屹立于世界民族之林。

第二轮土地承包到期后再延长 30 年

巩固和完善农村基本经营制度，深化农村土地制度改革，完善承包地“三权”分置制度。保持土地承包关系稳定并长久不变，第二轮土地承包到期后再延长三十年。深化农村集体产权制度改革，保障农民财产权益，壮大集体经济。确保国家粮食安全，把中国人的饭碗牢牢端在自己手中。

开放带来进步，封闭必然落后

中国开放的大门不会关闭，只会越开越大。要以“一带一路”建设为重点，坚持引进来和走出去并重，遵循共商共建共享原则，加强创新能力开放合作，形成陆海内外联动、东西双向互济的开放格局。拓展对外贸易，培育贸易新业态新模式，推进贸易强国建设。

决不允许徇私枉法

全面依法治国是国家治理的一场深刻革命，必须坚持厉行法治，推进科学立法、严格执法、公正司法、全民守法。各级党组织和全体党员要带头尊法学法守法用法，任何组织和个人都不得有超越宪法法律的特权，绝不允许以言代法、以权压法、逐利违法、徇私枉法。

赋予省级及以下政府更多自主权

深化机构和行政体制改革。统筹考虑各类机构设置，科学配置党政部门及内设机构权力、明确职责。统筹使用各类编制资源，形成科学合理的管理体制，完善国家机构组织法。转变政府职能，深化简政放权，创新监管方式，增强政府公信力和执行力，建设人民满意的服务型政府。赋予省级及以下政府更多自主权。在省市县对职能相近的党政机关探索合并设立或合署办公。深化事业单位改革，强化公益属性，推进政事分开、事企分开、管办分离。

经济与居民收入同步增长

坚持在经济增长的同时实现居民收入同步增长、在劳动生产率提高的同时实现劳动报酬同步提高。拓宽居民劳动收入和财产性收入渠道。履行好政府再分配调节职能，加快推进基本公共服务均等化，缩小收入分配差距。

房子是用来住的，不是用来炒的

加强社会保障体系建设。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。

还自然以宁静和谐

我们要建设的现代化是人与自然和谐共生的现代化，既要创造更多物质财富和精神财富以满足人民日益增长的美好生活需要，也要提供更多优质生态产品以满足人民日益增长的优美生态环境需要。必须坚持节约优先、保护优先、自然恢复为主的方针，形成节约资源和保护环境的空间格局、产业结构、生产方式、生活方式，还自然以宁静、和谐、美丽。

到 2035 年基本实现国防和军队现代化

同国家现代化进程相一致，全面推进军事理论现代化、军队组织形态现代化、军事人员现代化、武器装备现代化，力争到 2035 年基本实现国防和军队现代化，到本世纪中叶把人民军队全面建成世界一流军队。

坚决维护国家主权和领土完整

我们坚决维护国家主权和领土完整，绝不容忍国家分裂的历史悲剧重演。一切分裂祖国的活动都必将遭到全体中国人坚决反对。我们有坚定的意志、充分的信心、足够的能力挫败任何形式的“台独”分裂图谋。我们绝不允许任何人、任何组织、任何政党、在任何时候、以任何形式、把任何一块中国领土从中国分裂出去！

中国永远不称霸

中国坚定奉行独立自主的和平外交政策，尊重各国人民自主选择发展道路的权利，维护国际公平正义，反对把自己的意志强加于人，反对干涉别国内政，反对以强凌弱。中国决不会以牺牲别国利益为代价来发展自己，也决不放弃自己的正当权益，任何人不要幻想让中国吞下损害自身利益的苦果。中国奉行防御性的国防政策。中国发展不对任何国家构成威胁。中国无论发展到什么程度，永远不称霸，永远不搞扩张。

推进反腐败国家立法

不管腐败分子逃到哪里，都要缉拿归案、绳之以法。推进反腐败国家立法，建设覆盖纪检监察系统的检举举报平台。强化不敢腐的震慑，扎牢不能腐的笼子，增强不想腐的自觉，通过不懈努力换来海晏河清、朗朗乾坤。

（完）

公司简讯

★10月18日市质量监督站召集监理企业，对监理企业向住建部行政主管部门提交的监理报告内容、形式等进行了研讨，我公司李增瑞总工参加会议。“开展监理企业向政府报告质量监理情况，建立健全监理报告制度”是住房城乡建设部在促进工程监理行业转型升级创新发展的意见中提出的任务之一，旨在通过监理报告制度了解和掌握监理企业对所监理项目的质量管控情况，以及遇到的新问题和解决方法。（总工办）

★2017年10月10日 太原市太榆退水渠改扩建工程监理第四标段中标。（辛香）

编者按：9月份王京民总经理在公司简报第81期发出了学习《“北京中联环”杭州分公司发起“堵陋习、树新风”活动》的倡议，当月总监例会布置了在项目监理部开展“堵陋习、树新风”学习和行动，各项目总监积极响应，组织监理人员认真学习，提高认识，对照查找，制定整改措施，并发来稿件，因简报篇幅有限，只能摘登了一些项目部来稿片段，且“堵陋习、树新风”不是一朝一夕的事，而是一场持久战、拉锯战，因此公司结合不断深入的、持久的、具体有效的“堵陋习、树新风”行动，开辟“堵陋习、树新风”专栏，陆续刊登报道公司和项目监理部“堵陋习、树新风”的稿件，望大家继续踊跃投稿。

山西省地勘院西院棚户区改造工程项目监理部

2017年10月16日，我项目部根据公司要求，组织项目部人员学习了《“北京中联环”杭州分公司发起“堵陋习、树新风”活动》的文件，大家一致认为要响应协会和公司的倡议，上下一心齐努力，方可消除各种陋习，树立行业新风。

我们要站在公司生存与发展的高度，充分认识“堵陋习、树新风”的重要性、必要性，切实增强堵陋习、树新风的自觉性；要结合工作实际，健全完善各项规章制度，强化责任意识，使监理管理工作落到实处，我们要做到干部带头全员参与，通过对照查找，对存在的监理陋习彻底封堵，对屡教不改者，坚决严肃处理，绝不姑息迁就。通过“堵陋习、树新风”打造一支作风过硬、纪律严明，风清气正的监理队伍。

阳光揽胜项目监理部

响应公司2017年第9期简报发出《关于“北京中联环”杭州分公司发起“堵陋习、树新风”活动》的倡议，我驻地总监办立即成立了以总监为组长，总监代表为副组长，其他监理人员为组员的学习小组，并第一时间召开了全体监理人员学习动员大会。

对照文中阐述的十大监理职业陋习，大家进行了讨论，认为“监理陋习”它不仅仅是个人的言行轨迹，它代表一个单位、一个公司、一个行业的氛围。在公司管理日益精细的今天，“监理陋习”有损公司形象以及行业的改革和发展，所以必须清除！

项目部总监理工程师结合当前的实际情况，从以下四个方面入手立即做出了“堵陋习、树新风”详细的工作安排：1、在思想上认识“堵陋习、树新风”的重要性；2、监理人员不断学习专业知识的重要性；3、提高自身素质、树立服务意识的紧迫性；4、完善规章制度，落实责任追究的严肃性。

通过此次的“堵陋习、树新风”的活动，阳光揽胜监理部的全体监理人员充分认识到岗位职责的重要性，监理工作既有独立性又要服从业主，还要积极主动配合施工单位，以服务为主线，以规范、标准、合同为准绳，尽心尽力，尽职尽责。我们要在以后的工作中继续深入“堵陋习，树新风”的行动，不断地提高监理业务水平，为企业发展做出自己应有的贡献。

来福花园项目监理部

来福花园项目监理部组织学习了公司81期简报刊登的《关于“北京中联环”杭州分公司发起“堵陋习、树新风”活动》，随之大家结合现状进行了热烈的讨论。

文中阐述了监理行业目前存在的许多不良陋习。现实生活中有些现象甚至有过之而无不及。不良影响触目惊心，导致败坏了监理行业的行规，损坏了监理行业的声誉。造成建设方、施工方对监理机构的失信和轻视。

细观监理行业，实事求是的讲。多数监理人员是合格的、称职的。但是其中个别人员多年来受社会不良风气污染，养成种种不良习惯，影响到整个监理行业的声誉。

这其中既有个人素质低劣所致，也有社会风气影响。但是外因是事物变化的条件，内因是事物变化的决定因素。关键是自我约束和自我改造的不足。对工作缺乏责任心，组织纪律观念差所致。

再则，从另一方面看，建设方出于种种原因，对施工合同实行商业保密。拒绝对监理机构公开。特别是特定的分包合同，监理无法准确掌握合同的内容、标准、工期、进度，难以实施有效监管。

文中所示的各类陋习表现。都是监理行业常遇到的一些现象，是每一个监理人员或多或少都存在的具体表现，大家深有同感。对陋习的危害大家也有认同。所以全体监理人员一致认为此文总结曝光了监理行业中普遍存在的陋习，严重的制约着监理行业的发展，应充分认识和了解其危害性。为了不被社会所淘汰，急需提高思想认知，痛改不良陋习。从我做起，从现在做起。严格按照规范化、标准化履行自己的职责。找出每个人存在职业的陋习，以壮士断腕的气概摒弃陋习，树立良好的工作作风，培养良好的职业道德，展示监理人的良好形象。只有提高了自身素质，才能使广大监理人员在监理工作中更有尊严，更受到爱戴和尊敬。

恒大江湾项目 监理部

我项目部在项目总监的带领下学习了《“北京中联环”杭州分公司发起“堵陋习、树新风”活动》。学习后感触很深，大家进行了热烈讨论，探讨了我们在工作中存在的种种“陋习”，比如：懒于看图纸、学规范、懒于学习。没有看合同的习惯、工作缺乏热情、责任心不强；做事存在应付、不认真、事前管理不到位；工作纪律观念不够；提出问题不能得到合理解决；文字来往少、甚至没有；施工方案和施工现场脱节；资料不认真对待；相关人员不尽职，执行力差，接受施工单位礼物、礼金等职业陋习，这些“陋习”严重地影响了监理企业的形象和行业形象，给我们带来了不良的后果，这些陋习必须清除！而“树新风”就是要做好本职工作，爱岗敬业，认真做事，积极做事；就是要执行监理规范、标准，认真熟悉合同文件和图纸，施工方案做到同步，且审批到位，落实检查到位。

“堵陋习，树新风”养成良好的职业习惯，从我做起，带着责任心去工作。把规范化、标准化当成习惯，提升监理人的职业形象，从而提升企业乃至整个监理行业的形象！

恒大未来城项目 监理部

2017年10月18日上午，恒大未来城项目监理部组织全体监理人员进行了“堵陋习，树新风”的学习，并为之展开讨论。

“堵陋习，树新风”简而言之就是摒弃陋习、恶习，树立良好的职业道德。作为监理工程师，我们更应养成良好的职业习惯，摒弃那些不良的陋习。

正如文中所述，监理行业存在很多陋习，每一个监理人员都应更加深刻地反思自身，充分认识行业陋习的危害。对于陋习，我们应做到有则改之、无则加勉。监理工作中我们应该熟记图纸，学习规范，熟读合同，了解合同中的条款规定，对突发事件的协调和处理费用、工期索赔签证等。同时我们应该积极、热情的、有责任心的对待工作，做到有问题，大胆提，留痕迹。做到严格监理热情服务，严肃面对工地的大小问题，避免小问题堆积成大问题。同时我们要注重个人形象，维护公司形象，工作中把握好“有理、有节、有度、有效”，为公司、为监理行业健康发展做贡献。（接下页）

“不忘初心、牢记使命”，学习“十九大报告”“有感”



2017年10月18日中国共产党的十九大正式开幕，作为一名新党员，我认真收听、收看了习总书记所做的“决胜全面建成小康社会，夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利”报告，心潮澎湃，深受鼓舞。

党的十九大报告总结了十八大以来党的建设的历史性成就，指出：五年来，全面从严治党成效显著。我们党勇于面对党内的重大风险考验和党内存在的突出问题，以顽强意志正风肃纪、反腐惩恶，消除了党和国家内部存在的严重隐患。党内政治生活气象更新，

党内政治生态明显好转，党的创造力、凝聚力、战斗力显著增强，党的团结统一更加巩固，党群关系明显改善。党在革命性的锻造中更加坚强，焕发出强大的生机活力，为党和国家事业发展提供了坚强的政治保证。可以说，党的建设的历史性成就、历史性变革，是党和国家事业取得突出成就、发生历史性变革的根本原因。十九大报告充分体现了“政治报告”的特点，最突出的一点就是把坚持党的领导、加强党的建设贯穿全篇，成为全篇的“纲”和“魂”。

作为共产党员，我要用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑。“不忘初心、牢记使命”身体力行跟党走，为党的事业奉献自己的力量！（项目总监李建红）

（接上页）

森海湾二期项目监理部

森海湾项目监理部向全体监理人员传达学习了公司81期简报中“堵陋习，树新风”倡议，大家认真学习，并展开热烈讨论。

简报中阐述了监理行业目前存在的十大较为常见的不良陋习。对于监理陋习，不仅仅是个人的行为举止，更是一个项目部、一个公司或者整个行业的不良氛围。

职业陋习不只是影响个人的进步，影响监理工作质量，更影响公司的形象、行业形象。在监理行业当中，绝大部分人都是严以律己，恪守职业道德，但也有个别人经受不住诱惑，从而迷失自我，做出违反职业操守和职业道德的事情。

环境是无法改变的，但是绝不能放纵自己随波逐流，要时刻提醒自我，加强学习，养成良好的职业习惯，向“陋习”说不！

“堵陋习，树新风”学习就像是在照一面镜子，使大家发现自己存在的问题，从而及时的改正；认识到职业陋习的危害性。所以全体监理人员表示要从我做起，从现在做起，严格按照规范化、标准化履行自己的职责，找出自己工作或生活中存在的不足，进而不断地充实自己、完善自己，树立良好的思想作风，培养良好的工作习惯。项目负责人要以身作则，发挥好带头表率的作用，为业主负责，为自己负责，为公司负责！